

## 7. EFECTOS AMBIENTALES PREVISIBLES

### 7.1. EFECTOS SOBRE COMPONENTES AMBIENTALES

#### Efectos sobre aspectos naturalísticos

El Plan Especial no plantea efectos ambientales significativos ya que la zona no presenta ningún elemento que requiera una especial protección pues se desarrolla sobre suelo urbano consolidado.

En el entorno no se localizan lugares de interés referidos a: Espacios naturales, Otros espacios señalados en las DOT, Red Natura 2000, humedales ni corredores ecológicos.

Tampoco se identifican especies de fauna o flora amenazada.

El impacto estimado se considera negativo, de magnitud baja, es directo, irreversible, a corto plazo, permanente y recuperable por lo que su magnitud estimada es de **COMPATIBLE**.

#### Efectos sobre los recursos renovables y no renovables

Como se ha comentado, el Plan Especial únicamente afecta a la edificabilidad física, tanto sobre rasante como bajo rasante, pero no afecta a la edificabilidad urbanística, ya que ésta se define como la edificabilidad física de carácter lucrativo, y excluye la edificabilidad física de las dotaciones públicas existentes y previstas.

Desde el punto de vista del consumo de recursos el Plan Especial tendrá un impacto negativo ya que es un hecho inherente a la propia urbanización. Como en cualquier proceso edificatorio se producirá un mayor consumo de materiales.

En resumen, el impacto se considera directo, negativo de intensidad baja y se estima como **COMPATIBLE**.

#### Incremento de residuos

La gestión de sobrantes se realizará de acuerdo a normativa pero debido a la propia naturaleza del Plan no cabe esperar cantidades significativas de sobrantes de tierras.

Asimismo, se generarán otro tipo de residuos inertes, asimilables a urbanos y peligrosos procedentes de la obra y del mantenimiento de la maquinaria correspondiente.

En cualquier caso, se redactará el correspondiente Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición en cumplimiento del Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición y Decreto 112/2012, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. que establece entre las obligaciones del productor de residuos de construcción y demolición la de incluir en proyecto de ejecución un Estudio de Gestión de Residuos de

Construcción y Demolición que refleje cómo llevará a cabo las obligaciones que le incumban en relación con los residuos de construcción y demolición que se vayan a producir en la obra.

Durante la fase de explotación del ámbito, deberá abordarse la recogida selectiva y gestión de los residuos.

El impacto será negativo, directo, irreversible, recuperable y de afección baja, por lo que se considera un nivel de impacto **COMPATIBLE** ya que además está sujeto a normativa.

### Incremento de contaminación

Referente a la calidad del aire las principales afecciones ambientales se suelen producir durante la fase de las obras, debido fundamentalmente a los movimientos de camiones y materiales que producirán un incremento en la emisión de polvo y contaminantes derivados del tráfico de maquinaria pesada. De la fase de explotación de la actuación no se disponen de datos sobre el posible tráfico generado, por lo que no puede estimarse de forma adecuada este aspecto.

Referente a la contaminación acuática, la distancia del ámbito de las actuaciones a cauces del entorno es muy elevada por lo que parece poco probable episodios de contaminación asociados a la actuación.

El impacto sobre la contaminación atmosférica y acuática será negativo, indirecto, temporal, irreversible, recuperable y de afección baja, considerándose un impacto **COMPATIBLE**.

### Efectos sobre los riesgos

Como ya se ha comentado en el ámbito no se presentan riesgos reseñables.

Con respecto a los emplazamientos potencialmente contaminados, y según lo establecido en la Ley 4/2015, de 25 de junio, se deberán realizar los trámites necesarios para la declaración de calidad del suelo de acuerdo a los usos establecidos.

El impacto global con respecto a los riesgos, con la adopción de las medidas pertinentes se considera **COMPATIBLE**.

### Efectos sobre la calidad paisajística

La calidad paisajística de la zona se considera de carácter baja, ya que se trata de una zona urbana rodeada de infraestructuras y carente de elementos naturales.

La afección paisajística será más evidente durante la fase de las obras e influirá algo más la percepción de la zona.

Sin embargo, las propuestas contenidas en el Plan Especial, se consideran con un impacto global **COMPATIBLE** ya que serán de magnitud baja, directas, a corto y medio plazo, y recuperables.

### Efectos sobre la calidad de vida

La utilización de maquinaria especializada en las tareas de construcción producirá, presumiblemente, un aumento temporal de la presión sonora en el entorno. Es preciso señalar la importancia del mantenimiento de la maquinaria de forma correcta que es, en este caso, de gran importancia ya que existen viviendas muy próximas en el entorno del ámbito.

Los efectos por incremento de la presión sonora en fase de obras son puntuales y temporales, limitados en el tiempo, siendo su incidencia en el entorno limitada.

El cumplimiento de estrictos horarios de trabajo y el seguimiento ambiental de las obras, garantizan que se minimicen las molestias a la población usuaria del complejo hospitalario y a las viviendas cercanas a las actuaciones.

Por otro lado, señalar que el ámbito de estudio se encuentra dentro de la ZPAE-5 de Barakaldo por lo que no hay inconvenientes, desde el punto de vista acústico, para conceder licencia de edificación siempre que se adopten los aislamientos mínimos que indica el estudio de impacto acústico.

El impacto sobre la situación acústica se considera negativo, de nivel medio directo, continuo y recuperable estimándose con una magnitud de **MODERADO**.

### Efectos sobre el patrimonio

No se producen afecciones sobre este factor, por lo que el impacto es **INEXISTENTE**.

### Efectos sobre los servicios de los ecosistemas

Como se ha comentado en el apartado correspondiente los diferentes servicios a los ecosistemas tienen en general niveles bajos o nulos.

El nivel de impacto estimado se considera **COMPATIBLE**.

### Efectos sobre el cambio climático

Como ya se ha comentado, la artificialización del suelo puede contribuir al efecto de isla de calor urbana.

Sin embargo, el Plan Especial no implica la utilización de más suelo y dada la tipología de las actuaciones no cabe mencionar incidencias relevantes para este riesgo, por lo que el impacto se considera **COMPATIBLE**.

## **7.2 EFECTOS PREVISIBLES SOBRE LOS PLANES SECTORIALES Y TERRITORIALES CONCURRENTES**

### **PTP DEL ÁREA FUNCIONAL DE BILBAO METROPOLITANO**

El Plan Territorial Parcial (PTP) del Bilbao Metropolitano fue aprobado mediante el Decreto 179/2006, de 26 de septiembre de 2006 y mediante el Decreto 36/2010, de 2 de febrero, se aprueba definitivamente la primera modificación de este PTP para la creación del área industrial Montealegre de Alonsotegi.

Este PTP es el instrumento de ordenación territorial que se desarrolla a partir de las DOT para definir la estructura y regular el modelo territorial para el Área Funcional del Bilbao Metropolitano. Es, a su vez, el instrumento de referencia para la concreción del planeamiento urbanístico municipal.

Los objetivos principales del PTP de Bilbao Metropolitano son la consecución de una postura activa y comprometida con el medio físico y la transformación del espacio urbano y la nueva actividad económica, coordinando las acciones con incidencia territorial que se deben producir en un horizonte temporal de 16 años, para garantizar el desarrollo sostenible del Área Funcional. En definitiva el objetivo fundamental es la “construcción de la metrópoli”.

El municipio de Barakaldo se encuentra dentro de este PTP, pero el Plan Especial que se evalúa no genera cambios significativos con respecto al planeamiento actual.

### **PLAN TERRITORIAL SECTORIAL DE ORDENACIÓN DE MÁRGENES DE LOS RÍOS Y ARROYOS DE LA CAPV**

El Plan Territorial Sectorial de Ordenación de márgenes de los Ríos y Arroyos de la CAPV se aprobó definitivamente mediante Decreto 415/1998, de 22 de diciembre. La Modificación de este PTS fue aprobada definitivamente mediante el Decreto 449/2013, de 19 de noviembre.

El ámbito de ordenación del presente P.T.S. está constituido por el conjunto de las franjas de suelo de 100 metros de anchura situadas a cada lado de la totalidad de los cursos de agua de las cuencas hidrográficas cantábricas vertientes en los T.H. de Bizkaia y Gipuzkoa, desde su nacimiento hasta su desembocadura en el mar, así como las franjas de suelo de 200 metros de anchura situadas en el entorno de sus embalses.

El ámbito de estudio no queda clasificado por este PTS.

### **PTS AGROFORESTAL**

El Plan Territorial Sectorial Agroforestal de la Comunidad Autónoma del País Vasco se aprobó definitivamente mediante el Decreto 177/2014, de 16 de septiembre.

El PTS Agroforestal se centra en la ordenación del suelo no urbanizable (SNU) de los usos agrarios y forestales, fundamentalmente, si bien puede establecer restricciones para otro tipo de usos que pongan en peligro la supervivencia de las tierras de mayor valor para el desarrollo de aquellos. Para ello, se realiza una categorización según los mencionados usos.

El Plan Especial no queda afectado por este PTS ya que se localiza sobre terrenos categorizados como *Residencial, industrial, equipamiento e infraestructuras*.